

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012) Hotelsko ugostiteljsko i turističko preduzeće Prag AD Beograd, iz Beograda MB.: 06932517, šifra delatnosti. : 5510 - smeštaj i ostalo, objavljuje sledeći:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

POSLOVNO IME:	HOTEL PRAG AD BEOGRAD
MATIČNI BROJ:	06932517
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	11000 BEOGRAD
ULICA I BROJ:	KRALJICE NATALIJE 27
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	www.hotelprag.rs
INTERNET ADRESA:	hotelprag@sezampro.rs
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	POJEDINAČNI
USVOJENI (da ili ne)	NE

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	VESNA BOJIĆ
TELEFON:	011/321 44 21
FAKS:	011/361 26 91
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	finances@hotelprag.rs
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:	NEŠIĆ MILICA

❖ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2011. GODINE:

(u hiljadama RSD)

AKTIVA:	31.12.2011.	31.12.2010.
UKUPNA AKTIVA:	338.288	345.041
Stalna imovina	258.746	281.771
Neuplaćeni, upisani kapital		
Goodwill		
Nematerijalna ulaganja	2.604	2.912
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	255.516	278.233
Nekretnine postrojenja i oprema	255.516	278.233
Investicione nekretnine		
Biološka sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	626	626
Učešća u kapitalu		
Ostali dugoročni fin. plasmani	626	626
Obrtna imovina	79.083	63.270
Zalihe	1.308	3.988
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	77.775	59.282
Potraživanja	18.966	18.641
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	298	613
Kratkoročni finansijski plasmani	45.000	26.532
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	12.776	10.732
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	735	2.764
Odložena poreska sredstva	459	
Poslovna imovina	338.288	345.041
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		

(u hiljadama RSD)

PASIVA:	31.12.2011.	31.12.2010.
UKUPNA PASIVA:	338.288	345.041
Kapital:	329.557	325.333
Osnovni kapital	267.639	267.639
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	86.709	86.709
Revalorizacione rezerve		
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređena dobit	4.224	3.911
Gubitak	29.015	32.926
Otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	8.731	19.589
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		

	Dugoročni krediti		
	Ostale dugoročne obaveze		
	Kratkoročne obaveze	8.731	19.589
	Kratkoročne finansijske obaveze		9.660
	Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		
	Obaveze iz poslovanja	5.360	6.658
	Ostale kratkoročne obaveze	2.988	2.740
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	383	531
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
	Odložene poreske obaveze		119
	Vanbilansna pasiva		

BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2011. GODINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2011.	31.12.2010.
Poslovni prihodi:	104.302	100.977
Prihodi od prodaje	100.454	97.375
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		
Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
Ostali poslovni prihodi	3.848	3.602
Finansijski prihodi	2.971	19.125
Ostali prihodi	25	1.029
Poslovni rashodi	101.822	106.496
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	20.662	32.525
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	33.956	28.530
Troškovi amortizacije i rezervisanja	24.081	21.237
Ostali poslovni rashodi	23.123	24.204
Finansijski rashodi	1.257	9.362
Ostali rashodi	573	933
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	3.646	4.340
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	3.646	4.340
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		315
Odloženi poreski rashod perioda		114
Odloženi poreski prihod perioda	578	
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	4.224	3.911
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2011.	31.12.2010.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	104.302	100.977
Prodaja i primljeni avansi	100.454	97.375
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti		
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3.848	3.602
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	93.200	95.925
Isplate dobavljačima i dati avansi	56.040	54.935
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	33.956	28.530
Plaćene kamate		9.926
Porez na dobitak		
Plaćanja na osnovu ostalih javnih prihoda	3.204	2.534
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	11.102	5.052
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti		
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	2.346	170
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava		
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
Primljene kamate i aktivnosti investiranja	2.346	170
Primljene dividende		
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	1.056	15.071
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	1.056	15.071
Ostali finansijski rashodi		
Neto prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	1.290	
Neto odlivi gotovine iz iz aktivnosti investiranja		14.901
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja		147.400
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)		147.400
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	9.660	134.173
Otkup sopstvenih akcija i udela		
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	9.660	134.173
Finansijski lizing		
Isplaćene dividende		
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja		13.227
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	9.660	
SVEGA PRILIVI GOTOVINE	106.648	248.547
SVEGA ODLIVI GOTOVINE	103.916	245.169
NETO PRILIV GOTOVINE	2.732	3.378
NETO ODLIV GOTOVINE		

Gotovina na početku obračunskog perioda	10.732	3.662
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	570	10.235
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	1.258	6.543
Gotovina na kraju obračunskog perioda	12.776	10.732

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU:

(u hiljadama RSD)

POZICIJA	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV
Stanje na 01.01. prethodne godine	267.639			86.709	1.234		
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine	267.639			86.709	1.234		
Ukupna povećanja u prethodnoj godini							
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini					1.234		
Stanje na dan 31.12 prethodne godine	267.639			86.709			
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine	267.639			86.709			
Ukupna povećanja u tekućoj godini							
Ukupna smanjenja u tekućoj godini							
Stanje na dan 31.12 tekuće godine	267.639			86.709			

POZICIJA	Nerealizovani gubici po osnovu HOV	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene sopsvene akcije	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na 01.01. prethodne godine		7.333	41.493		321.422	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine		7.333	41.493		321.422	
Ukupna povećanja u prethodnoj godini		3.911			3.911	
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini		7.333	8.567			
Stanje na dan 31.12 prethodne godine		3.911	32.926		325.333	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine		3.911	32.926		325.333	
Ukupna povećanja u tekućoj godini		4.224			4.224	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini		3.911	3.911			
Stanje na dan 31.12 tekuće godine		4.224	29.015		329.557	

❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

- Dobijen Sertifikat ISO 9001 sa principima HACCP.

1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

- U 2011. godini imali smo povećanje poslovnih prihoda u odnosu na 2010. godinu;
- Prihodi od prodaje u 2010. godini su bili 97.375.000,00 dinara, a u 2011. godini 100.454.000,00 dinara.

1.3. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

- U 2012. godini nije došlo do povećanja u poslovanju u odnosu na 2011. godinu.

1.4. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

- Hotel ima kvadraturu od 2.429 m;
- Hotel je Otvoreno Akcionarsko društvo.

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

2.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

- Očekivano povećanje prodaje u 2012. godini je 10% u odnosu na 2011. godinu.

2.2. Opis promena u poslovnim politikama društva: nema promena

2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

- Glavni rizik koji pretili poslovanju društva je svetska kriza, kriza u zemlji, kao i nestabilnost kursa dinara.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

- Najvažniji događaj koji je nastao u 2012. godini je dobijanje kategorije Poslovni Hotel, sa 4 zvezdice.

4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima: Nema

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja: Nema.

❖ IZJAVA ODGOVORNIH LICA

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Vesna Bojić, izvršni direktor

❖ IZJAVA OVLAŠĆENOG LICA

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Milica Nešić, generalni direktor

Prilozi godišnjeg izveštaja javnog društva:

- GFI - PD obrazac godišnjeg izveštaja;

NAPOMENA:

Finansijski izveštaji za 2011. godinu i izveštaj ovlašćenog revizora nisu revidirani na sednici Skupštine akcionara. Po njihovom usvajanju, izvršiće se objavljivanje navedenih informacija u skladu sa zakonskom regulativom.